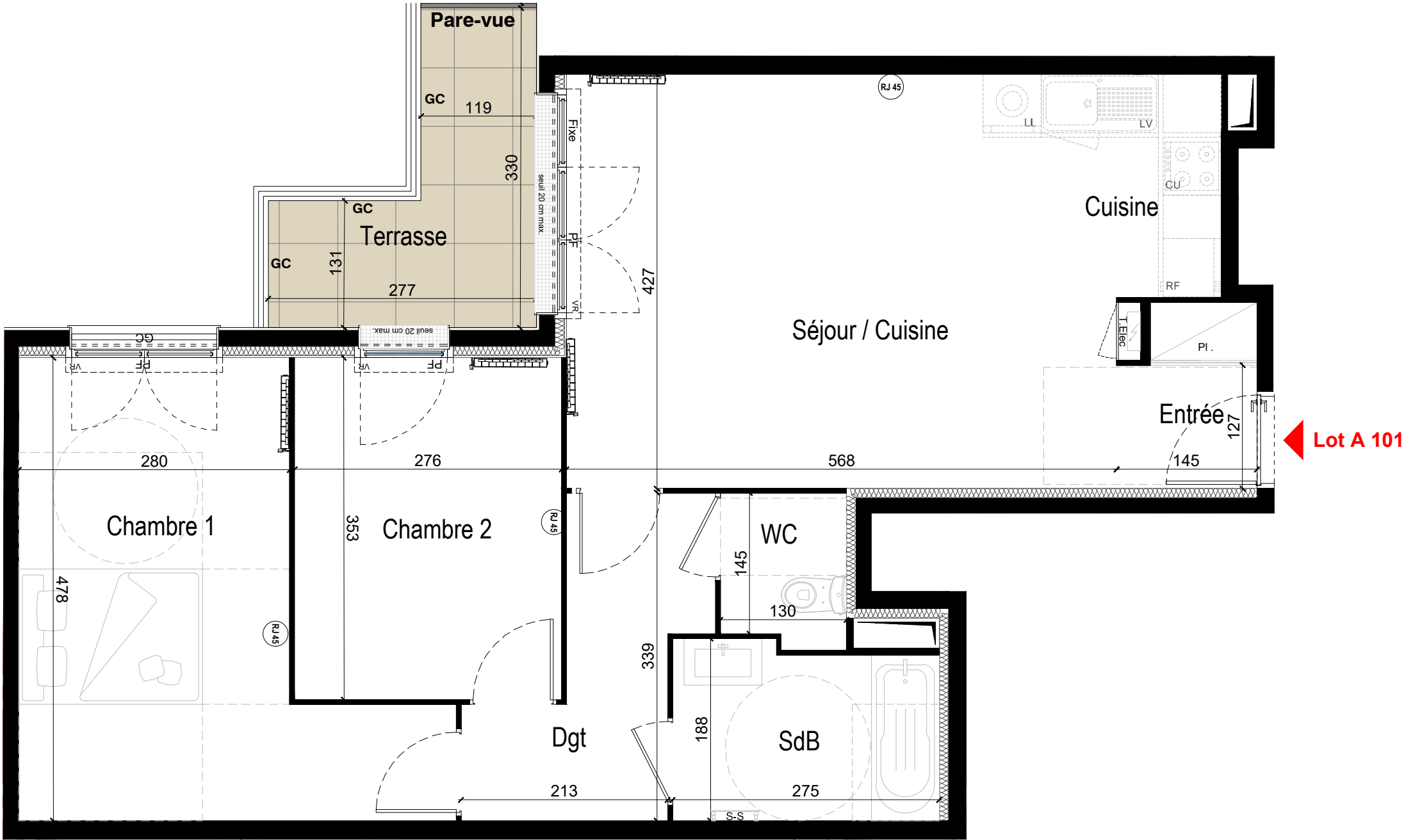




Nota :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, volets roulants, équipements électriques ne sont pas tous figurés. En fonction des études techniques, ces derniers pourront être rajoutés, déplacés ou supprimés. Les placards sont compris dans les surfaces des pièces. Les côtes sont à titre indicatif sous réserve d'évolutions des études techniques. Les équipements et le mobilier ne sont pas fournis.



50/58 rue du chemin de fer
GAGNY 93220

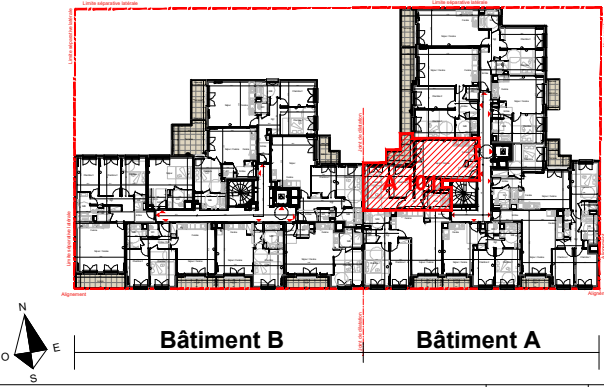
Bâtiment	Etage	Type	N° Logt.
Bât. A	R+1	T3	A 101

Lot A 101

Entrée	2.56 m²
Séjour / Cuisine	26.76 m²
Chambre 1	15.45 m²
Chambre 2	9.73 m²
Dégagement	5.56 m²
Salle de bains	4.89 m²
WC	2.00 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	66.95 m²
EXTERIEUR	
Balcon / Loggia	
Terrasse	6.00 m²
Jardin	
SURFACE TOTALE EXT.	6.00 m²

PLAN DE REPERAGE



Ech :	0 0.5 1 1.5 2m	Date :	12/01/2026	Indice :	01
-------	----------------	--------	------------	----------	----