

50/58 rue du chemin de fer
GAGNY 93220

Bâtiment	Etage	Type	N° Logt.
Bât. A	R+2	T3	A 203

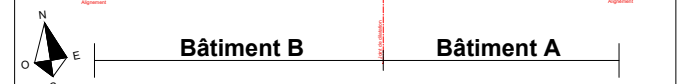
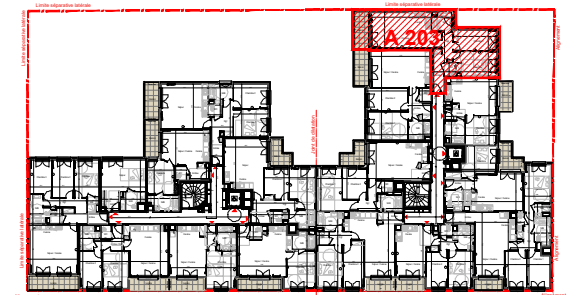
Lot A 203

Entrée	4.18 m ²
Séjour / Cuisine	29.43 m ²
Chambre 1	13.07 m ²
Chambre 2	11.40 m ²
Dégagement	5.60 m ²
Salle de bains	4.72 m ²
WC	1.95 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE 70.35 m²

EXTERIEUR	
Balcon / Loggia	6.80 m ²
Terrasse	
Jardin	
SURFACE TOTALE EXT.	6.80 m ²

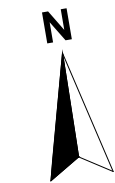
PLAN DE REPERAGE



Ech : 0 0.5 1 1.5 2m Date : 12/01/2026 Indice : 01



Lot A 203



LEGENDE

PF: Porte-fenêtre	PI: Placard
F: Fenêtre	LL: Lave-linge
FS: Fenêtre à soufflet	LV: Lave-vaisselle
VR: Volet roulant	CU: Cuisson
GT: Gaine technique	RF: Réfrigérateur
GC: Garde corps	CH: Chaudière
Tableau électrique	Soffites et faux-plafond
Radiateur	Prise RJ45
Prise étanche	Appique extérieure



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, volets roulants, équipements électriques ne sont pas tous figurés. En fonction des études techniques, ces derniers pourront être rajoutés, déplacés ou supprimés. Les placards sont compris dans les surfaces des pièces. Les côtes sont à titre indicatif sous réserve d'évolutions des études techniques. Les équipements et le mobilier ne sont pas fournis.