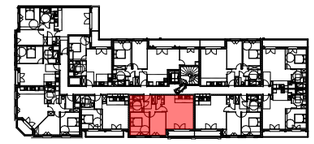
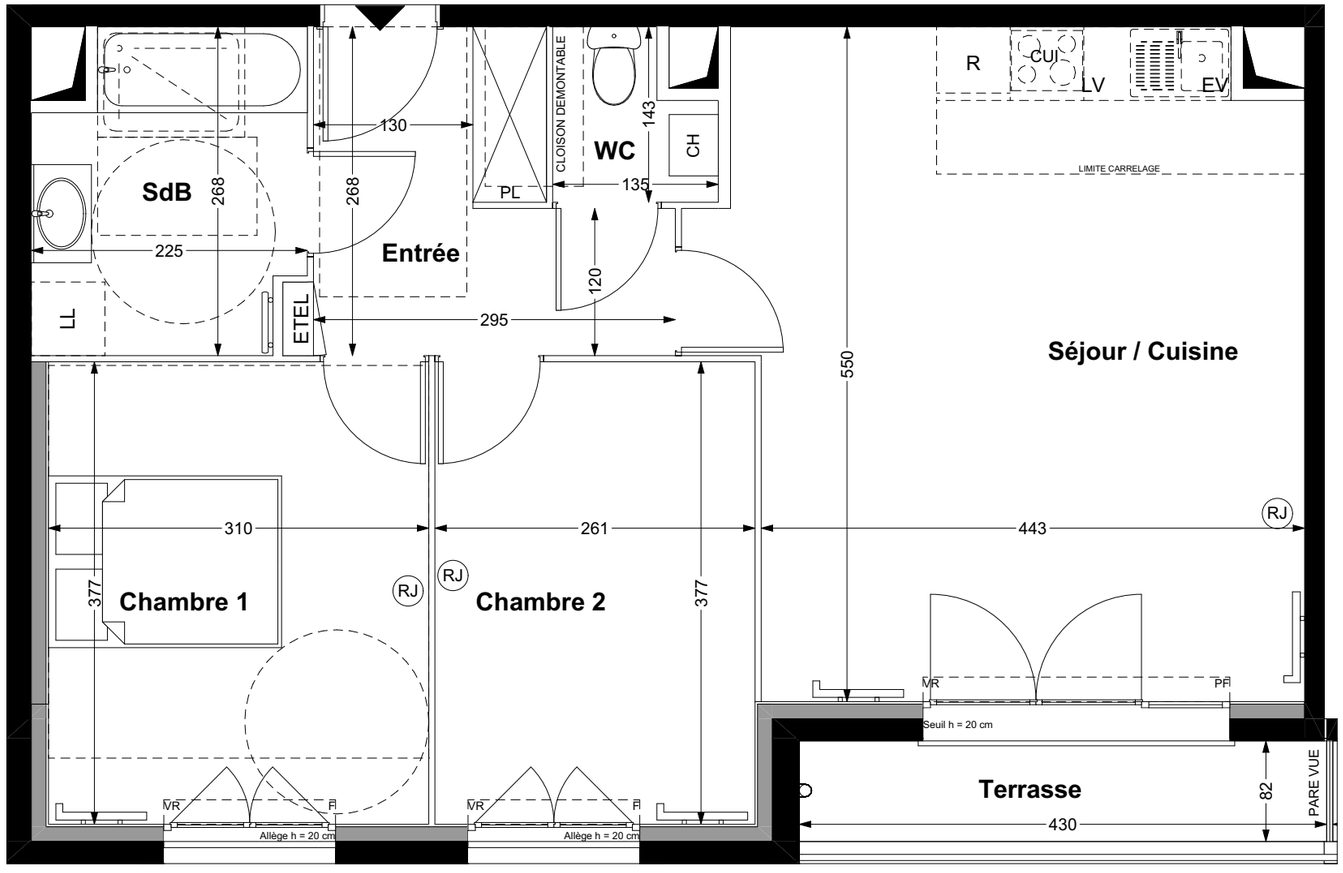
MDH PROMOTION

LE CLOS FERDINAND

155 Bd Aristide Briand
94500 Champigny sur Marne



LOT n° 105	3P	1er ETAGE



Entrée	6,32 m²
Séjour / Cuisine	25,15 m²
Chambre 1	11,69 m²
Chambre 2	9,84 m²
SdB	5,47 m²
WC	1,63 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**60,10 m²**
Terrasse	3,53 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**63,63 m²**

LEGENDE

LL	LAVE - LINGE	PF	PORTE FENETRE
LV	LAVE-VAISSELLE	F	FENETRE
EV	EVIER	VR	VOLET ROULANT
CUI	BLOC CUISSON	VB	VOLET BATTANT
R	REFRIGERATEUR	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
CH	CHAUDIERE	PL	PLACARD
(PE)	PC ETANCHE	(RP)	ROBINET DE PUISAGE
(RJ)	PRISE RJ45		APPLIQUE EXTERIEURE
	SECHE-SERV.	— PO —	RETOMBEE DE POUTRE
	RADIATEUR		SOFFITE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date 18/11/2026	Indice : 1

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.