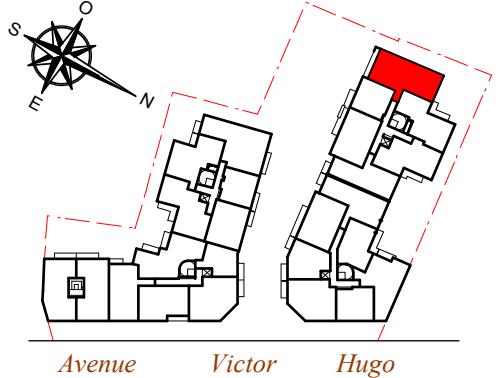


0 1 2 3 4 m

# Les Jardins d'Adèle

1 ter à 5 bis avenue Victor Hugo  
93.370 MONTFERMEIL

Bâtiment	Appart.	Type	Etage
D	D16	T4	R+1



Entrée	4,30 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	26,00 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,50 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10,15 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,75 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	2,20 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
Dégagement	2,60 m <sup>2</sup>
<b>Total surface habitable</b>	<b>73,80 m<sup>2</sup></b>
Balcon	6,10 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>6,10 m<sup>2</sup></b>

LÉGENDE DU PLAN :			
LL	Lave-linge	F	Fenêtre
LV	Lave-vaiselle	PF	Porte-fenêtre
RF	Réfrigérateur	VR	Volet roulant
CU	Plaque de cuisson	GC	Garde-corps
SS	Sèche-serviette	PV	Pare vue (h : 1,90 m)
pl.	Placard	S.	Seuil
TE	Tableau électrique	all.	Allège
EP	Eaux pluviales	soft.	Soffites et faux-plafonds
		pr.	Prise réseau RJ45

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiées pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine, les implantations des équipements et prises électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatisés ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : 16/02/2023 Indice : 0