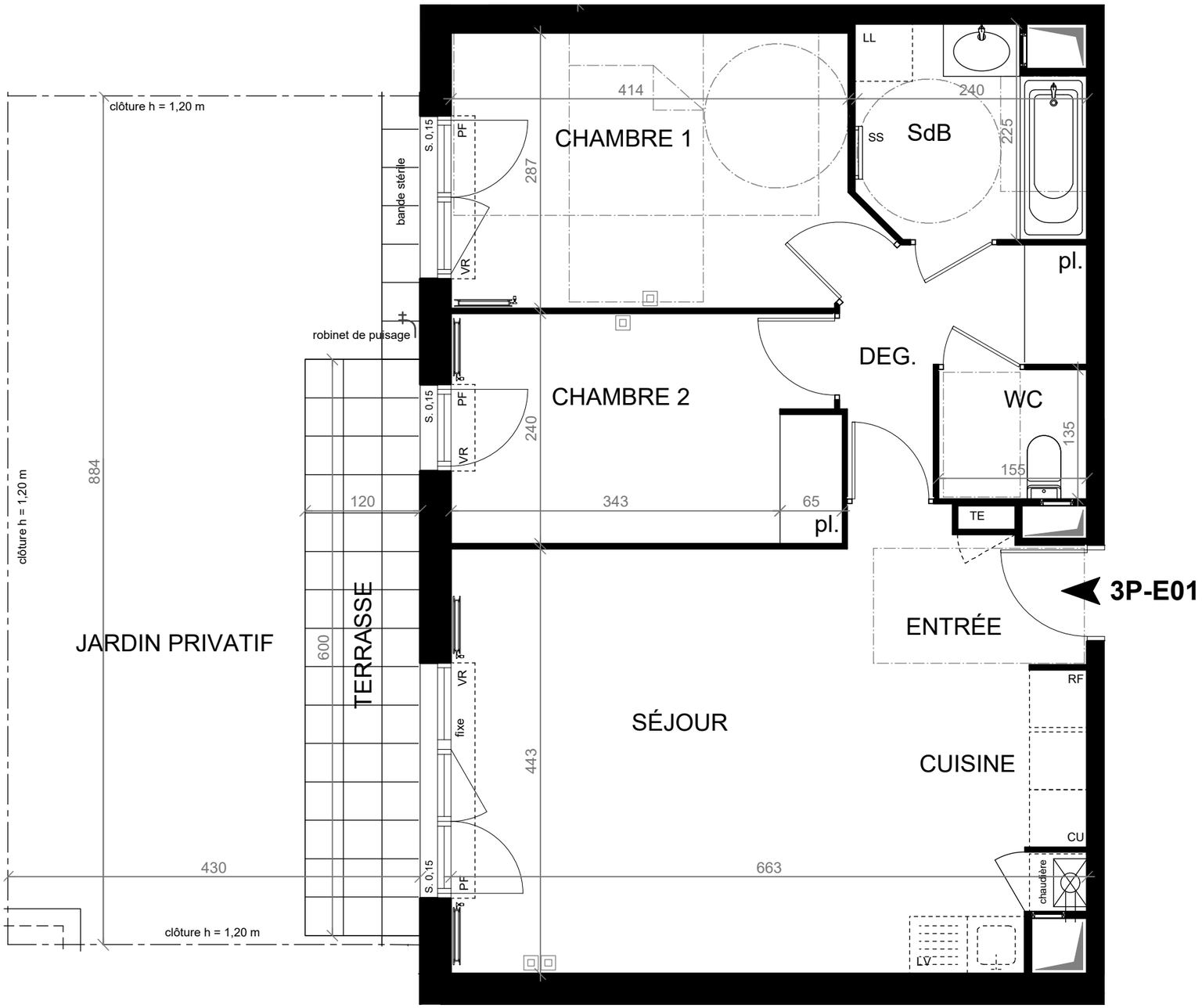
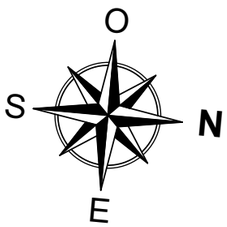
MDH PROMOTION



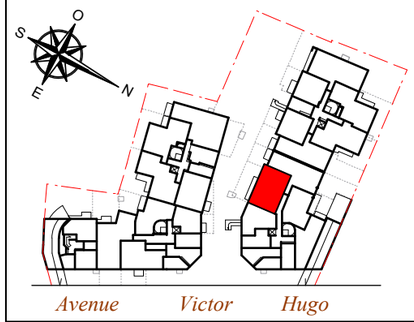


0 1 2 3 4 m

Les Jardins d'Adèle

1 ter à 5 bis avenue Victor Hugo
93.370 MONTFERMEIL

Bâtiment	Appart.	Type	Etage
E	**E01**	**T3**	**RdC**



Séjour / Cuisine	29,55 m²
Chambre 1	12,15 m²
Chambre 2	9,65 m²
Salle de bains	4,95 m²
WC	2,10 m²
Dégagement	4,30 m²
Total surface habitable	**62,70 m²**
Terrasse	7,20 m²
Jardin	30,50 m²
Total surfaces annexes	**37,70 m²**

LÉGENDE DU PLAN :

LL	Lave-linge	F	Fenêtre
LV	Lave-vaisselle	PF	Porte-fenêtre
RF	Réfrigérateur	VR	Volet roulant
CU	Plaque de cuisson	GC	Garde-corps
SS	Sèche-serviette	PV	Pare vue (h : 1,90 m)
pl.	Placard	S.	Seuil
TE	Tableau électrique	all.	Allège
EP	Eaux pluviales		Soffites et faux-plafonds
			Prise réseau RJ45

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine, les implantations des équipements et prises électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : 7/07/2023 | *Indice : 1*