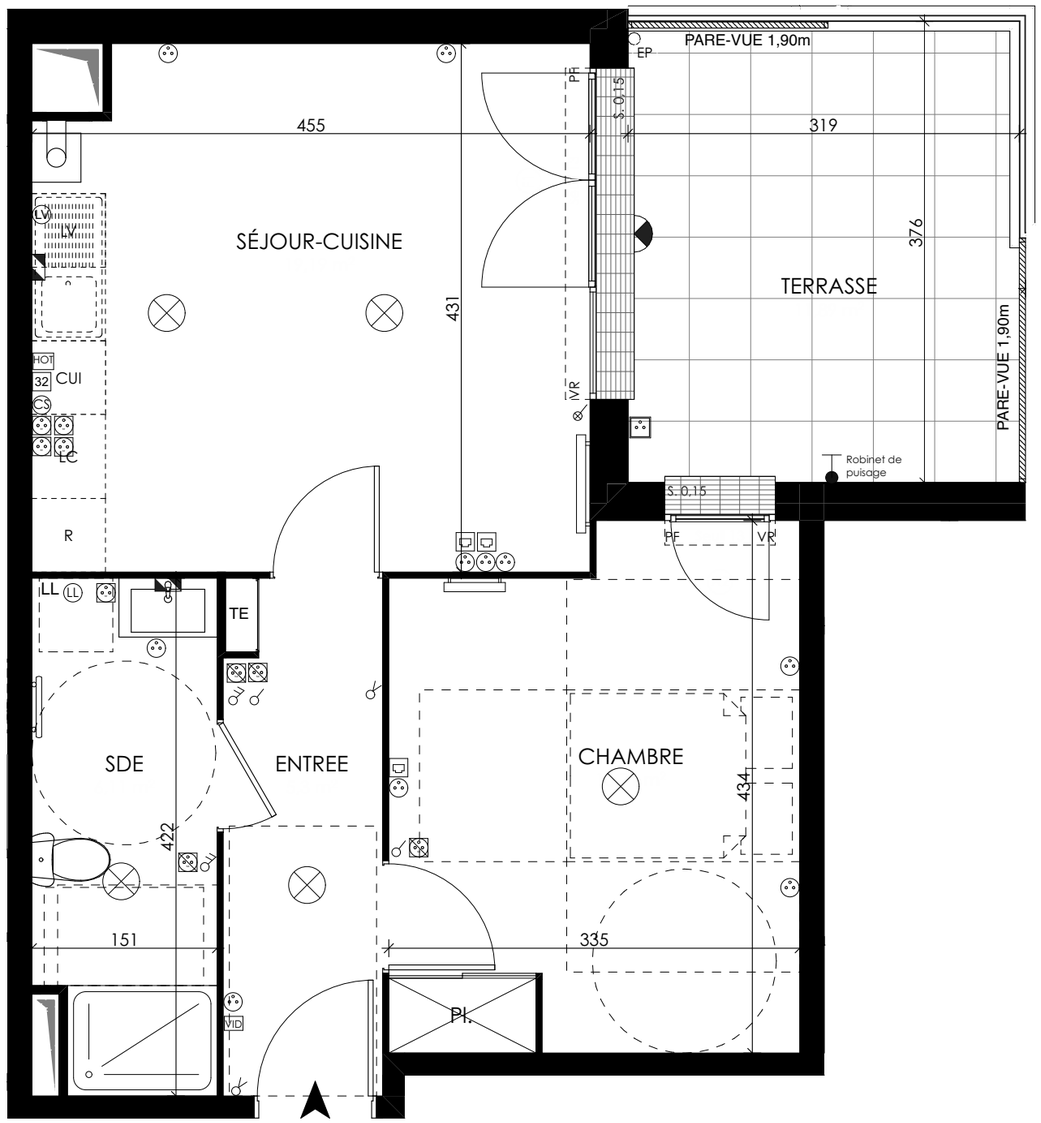
MDH PROMOTION

Les Sentes du Vexin

4 à 14, avenue des Aulnes
78250 MEULAN-EN-YVELINES

Bâtiment	Appart.	Type	Etage
C	403	2P	R+4



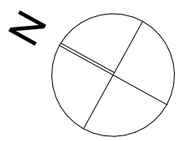
2P-403

Avenue des Aulnes

ENTREE	5,30 m²
SÉJOUR-CUISINE	19,19 m²
CHAMBRE	13,71 m²
SDE	6,11 m²
Total surfaces habitables	**44,31 m²**
TERRASSE	11,89 m²
Total surfaces annexes	**11,89 m²**

LÉGENDE DU PLAN :

LL	Lave-linge	F	Fenêtre
LL2	Lave-linge possible	PF	Porte-fenètre
LV	Lave-vaisselle	VR	Volet roulant
R	Réfrigérateur	VB	Volet battant
CUI	Plaque de cuisson	GC	Garde-corps
Pl.	Placard	PARE-VUE	Pare vue (h : 1,90 m)
TE	Tableau électrique	S.	Seuil
EP	Eaux pluviales	All.	Allège
	Soffites et faux-plafonds		Radiateur ou sèche-serviette
	Interrupteur simple		PC ext. étanche
	Interruteur double		PC
	Interrupteur va et vient		PC, h:1,10m
	Bouton poussoir		PC handicap, h:1,10m
	Sortie de fil en plafond	32	PC 32A cuisson
	Réglette cuisine ou bandeau lumineux SdB		PC circuit spécialisé 20A
	Applique ext. étanche		Prise réseau RJ45
VID	Vidéophone	LL	Prise lave-linge 20A
	Robinet de puisage	SV	Prise lave-vaisselle 20A
		HOT	Prise hotte



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Le plan accessible est celui présenté au permis de construire.

NB.: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutre, faux-plafonds, soffites, canalisation, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine, les implantations des équipements et prises électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date : 12/09/2023 | Indice : 2