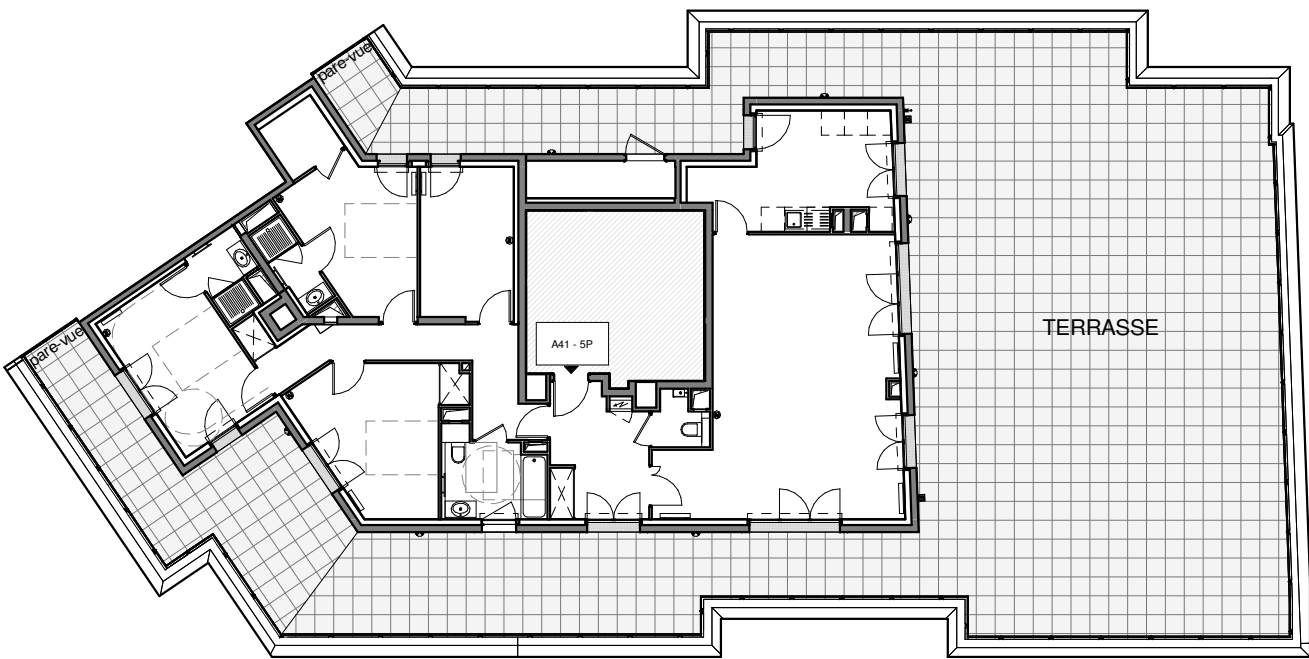
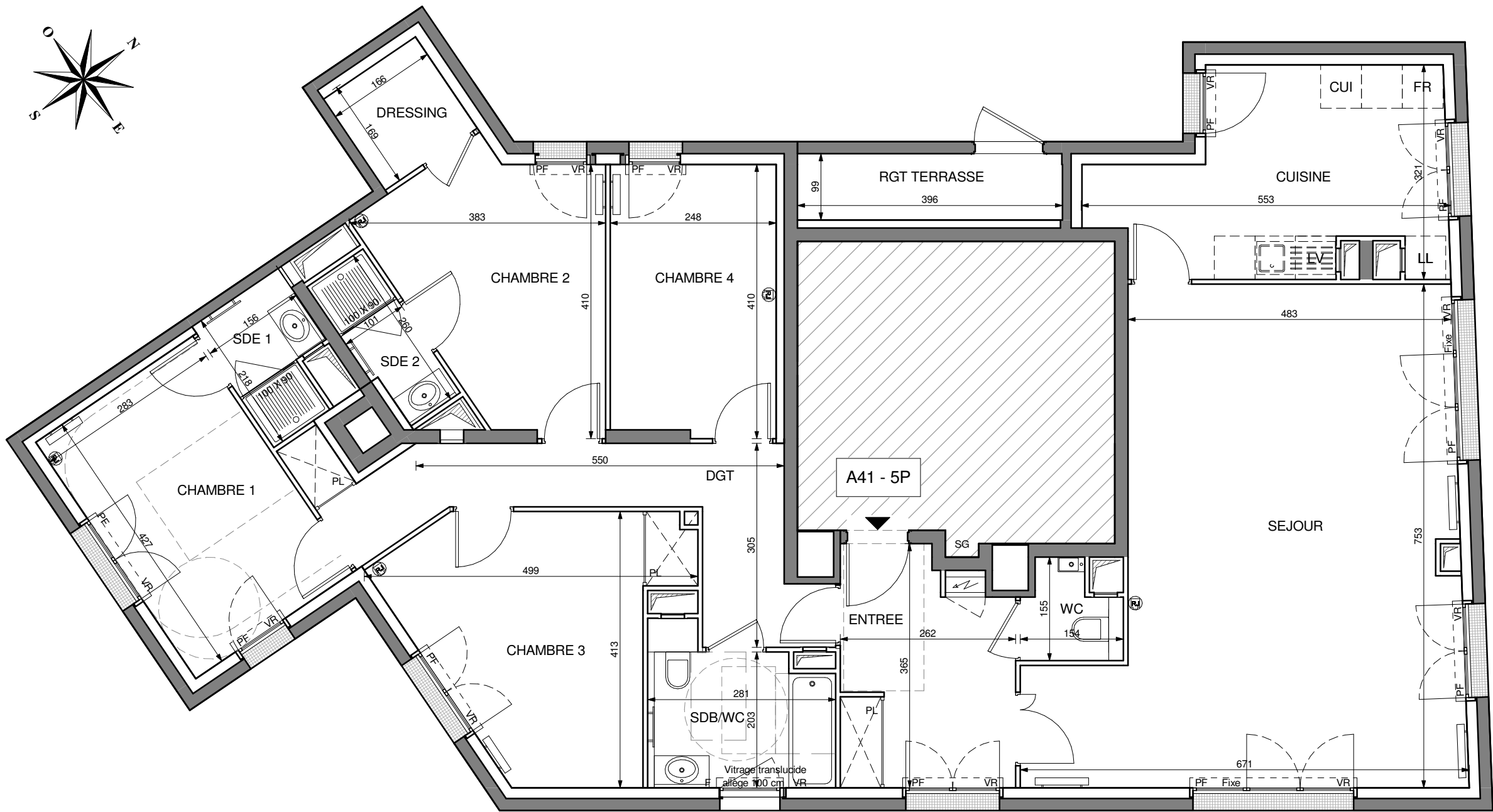
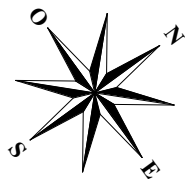
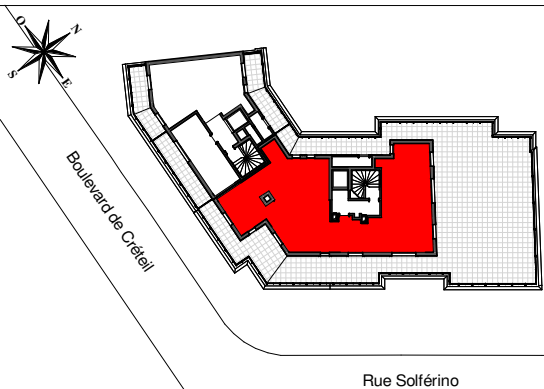




VILLA CHRISTINA

141, boulevard de Créteil
94100 SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS



CAGE A | LOT A41 | 5P | 4E ETAGE

SURFACES HABITABLES

ENTREE	8,57 m ²
SEJOUR	40,11 m ²
CUISINE	13,57 m ²
CHAMBRE 1	12,10 m ²
CHAMBRE 2	11,76 m ²
CHAMBRE 3	13,89 m ²
CHAMBRE 4	10,01 m ²
SDB/WC	5,86 m ²
SDE 1	2,90 m ²
SDE 2	2,52 m ²
WC	1,91 m ²
DGT	10,90 m ²
DRESSING	2,80 m ²

TOTAL habitable 136,90 m²

RGT TERRASSE 3,92 m²
TERRASSE 225,29 m²

TOTAL surfaces annexes 229,21 m²

LEGENDE

F	FENETRE	C	CUISSON
PF	PORTE-FENETRE	R	REFRIGERATEUR
VR	VOLET ROULANT	LV	LAVE-VAISSELLE
—	SECHE SERVIETTE	LL	LAVE-LINGE
—	RADIATEUR	RP	ROBINET DE PUISAGE
—	TABLEAU ELECTRIQUE	EP	DESCENTE EAU PLUVIALE
—	PRISE RJ45	—	APPLIQUE EXTERIEURE
—	PRISE ETANCHE	—	SOFFITE / FAUX-PLAFOND

ECHELLE : 0 0,5 1 m

DATE
06/02/2026

INDICE : A

FAYAT
IMMOBILIER IdF

M
D H
PROMOTION

La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les éléments en pointillés ne sont pas fournis et/ou représentent le respect de la norme PMR. Les cotes sont données à titre indicatif, avec une tolérance de 5% (dimensions et surfaces). La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.